

**Договор  
безвозмездного пользования № 1**

«01»\_\_01\_\_2023\_г.

г. Барнаул

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ДЕТСКИЙ САД № 153»**, в лице **заведующего Петоркиной Анастасии Ивановны** действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул» в лице и.о.главного врача Репиной Людмилы Владимировны, действующего на основании приказа Министерства здравоохранения Алтайского края № 448-к/р от 15.07.2021г, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п.3 ч. 1, п.1 ч.3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п. 6.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 № 840 заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование часть здания (сооружение) общей площадью **18,9 кв.м**, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: **656054, РФ, Алтайский край, город Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 207**, а также движимое имущество (Приложение №2) для организации медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях.

Передаваемая площадь располагается на первом этаже здания и составляет **18,9 кв.** Площадь выделена в выкопировке, которая является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1).

1.2. Срок действия настоящего договора устанавливается с «01» января 2023г. по «31» декабря 2025г.

1.3. Ссудодатель гарантирует, что передаваемые им площади (помещения) соответствуют санитарно-эпидемиологическим требованиям установленным к эксплуатации помещений, для осуществления медицинской деятельности.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать движимое и недвижимое имущество, в том числе копии технических паспортов и эксплуатационной документации на движимое имущество, а также копию документа о регистрации права на здание объекта недвижимости по акту приема передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе вывоз твердых бытовых отходов;

2.1.4. нести расходы на содержание имущества, по капитальному ремонту, том числе заключить договоры на ремонт и техническое обслуживание медицинской техники в части передаваемого движимого имущества.

2.1.5. оснастить предоставляемую площадь (медицинский кабинет (кабинет) для организации медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях в соответствии со стандартом оснащения медицинского блока отделения организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях утвержденным приказом Министерства здравоохранения РФ от 5 ноября 2013 г. № 822н "Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях"

2.1.6. при организации медицинских осмотров (скринингов) несовершеннолетних, в период обучения и воспитания в образовательных организациях, и оказании им первичной медико-санитарной помощи в плановой форме, образовательная организация оказывает



содействие в информировании несовершеннолетних или их родителей (законных представителей) в оформлении информированных добровольных согласий на медицинское вмешательство или их отказов от медицинского вмешательства в отношении определенных видов медицинского вмешательства.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и неплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.4. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.5. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.6. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.7. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи полученного имущества;

2.3.8. Ссудополучатель не вправе передавать полученные по договору помещение и имущество третьим лицам.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. в случае не предоставления образовательной организацией помещений с соответствующими условиями для работы медицинских работников, в том числе не предоставление движимого имущества в количестве и по наименованию согласно стандарта оснащения медицинского блока (кабинета) организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях, установленного приложением № 3 к Порядку оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях (утвержденного приказом Министерства здравоохранения РФ от 5 ноября 2013 г. № 822н.) оказание медицинской помощи несовершеннолетним, в период их обучения и воспитания, может быть осуществлено в помещениях медицинской организации (Ссудополучателя).

2.4.2. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.3. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### **4. Изменение и расторжение настоящего договора**

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.



4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- передал имущество третьим лицам;
- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа, регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

## 5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также один экземпляр для учредителя образовательной организации, имущество которой передается по договору безвозмездного пользования. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону в течение семи дней с момента изменений. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

## 6. Реквизиты сторон

**Ссудодатель:** МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 153"

Адрес: 656054, РФ, Алтайский край, город Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 207

Тел. +7 (3852) 54-37-60 rostok153@mail.ru

ИНН 2223032585 КПП 222301001 БИК 010173001

**Ссудополучатель:** краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения  
«Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул»

Адрес: 656050, Российская Федерация, г. Барнаул, ул. Попова, д. 57

Тел.: +7 (3852) 56-08-10, kgbuz.dgp7bar@corp.zdravalt.ru

ИНН 2223011144 КПП 222301001 ОГРН 1022201389000

## 8. Подписи сторон:

Ссудодатель: МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ  
ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 153"

Ссудополучатель: Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул»



*А.И. Петрова*

И.о. главного врача

*Л.В. Репина* /Л.В. Репина./

М.П.





Приложение № 2  
к договору безвозмездного  
пользования № 1  
от « 01 » 01 2023

ПЕРЕЧЕНЬ  
движимого имущества, передаваемого в соответствии с договором безвозмездного  
пользования.

№	Наименование оборудования	Фирменное название, марка, модель оборудования, инвентарный номер, заводской номер.	Кол-во	Факт. наличие
1.	Весы медицинские		1	
2.	Ростомер или антропометр		1	
3.	Тонометр с возрастными манжетами		1	
4.	Стетофонендоскоп		1	
6.	Сантиметровая лента		1	
8.	Плантограф		1	
9.	Термометр медицинский		3	
11.	Шпатель металлический или одноразовый		100	
14.	Холодильник		1	
15.	Бактерицидный облучатель/очиститель воздуха/устройство для обеззараживания и (или) фильтрации воздуха и (или) дезинфекции поверхностей		2	
16.	Шприц одноразовый с иглами (комплект 100 шт.) на 1мл/на 2мл/на 5мл/на 10мл		150	
17.	Лоток медицинский почкообразный		3	
18.	Аппарат Рота с таблицей Сивцева-Орловой		1	
19.	Перчатки медицинские		150.	
20.	Пипетки		10	
23.	Грелка медицинская		1	
24.	Пузырь для льда		1	
25.	Жгут кровоостанавливающий резиновый		2	
27.	Травматологическая укладка, включающая		1 к-т	
	шины пневматические (детские и взрослые)			
	косынка			
	фиксатор ключицы			
	жгут кровоостанавливающий			
	перчатки			
	бинт стерильный			
	салфетки стерильные			
	ножницы			
	лейкопластырь 2 см - 1 шт., 5 см - 1 шт.			
28.	Зонды желудочные разных размеров		1	



29.	Перевязочный материал: бинты, стер. бинты, стер. салфетки, стер.вата, лейкопластырь, антисептики для обработки ран		по треб.	
30.	Термоконтейнер для транспортировки мед-х иммунобиолог-х препаратов		1	
31.	Дозаторы для мыла, бумажные полотенца, антисептик для обработки рук		по треб.	
32.	Спирт этиловый		По треб	
33.	Салфетки спиртовые из мягкого материала для обработки инъекционного поля		по треб.	
34.	Посиндромная укладка медикаментов и перевяз-х матер-в для неотлож. пом.		1 к-т	
35.	Дезинфицирующие средства		по треб.	
36.	Ведро с педальной крышкой		2	
37.	Емкость для дез. средств		по треб.	
38.	Емкость непрокальваемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, использованных вакцин		по треб.	
39.	Стол рабочий		2	
40.	Стул		6	
41.	Кушетка		1	
43.	Шкаф мед-й для хранения лекарственных средств		1	
44.	Шкаф для хр-я мед. документации		1	
45.	Стол медицинский		1	
46.	Столик инструментальный		1	
47.	Столик манипуляционный		1	
48.	Лампа настольная		2	
50.	Бикс малый		1	
51.	Пинцет		4	
52.	Корцанг		1	
53.	Ножницы		2	
56.	Калькулятор		1	
58.	Халат медицинский		2	
59.	Шапочки		2	
60.	Маски		по треб.	
61.	Коврик (1 м x 1,5 м)		1	
62.	Комплект оборудования для наглядной пропаганды здорового образа жизни		1-2	

**Ссудодатель:**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ Краевое  
 ДОШКОЛЬНОЕ учреждение  
 ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ  
 Учреждение "ДЕТСКИЙ САД № 153"



М.П.

**Ссудополучатель:**

бюджетное государственное бюджетное  
 учреждение здравоохранения «Детская  
 городская поликлиника № 7, г. Барнаул»



И.о. главного врача  
 Л.В.Репина./  
 М.П.



АКТ

приема-передачи движимого имущества, здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления к договору безвозмездного пользования

« 01 » 01 2013 г.

г. Барнаул

Ссудодатель МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 153", в лице заведующего Петоркиной Анастасии Ивановны в соответствии с договором безвозмездного пользования № 1 от « 01 » 01 2013 г. передает помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу 656054, РФ, Алтайский край, город Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 207 площадью 18,9 кв.м, согласно Приложения № 1, а также движимое имущество согласно Приложения № 2 к договору, а Ссудополучатель Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул» в лице и.о.главного врача Репиной Людмилы Владимировны, принимает вышеуказанное движимое имущество, помещение, здание (часть здания) в состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания: \_\_\_\_\_

СДАЛ:

ПРИНЯЛ:

<p><b>Ссудодатель:</b> МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ДЕТСКИЙ САД № 153"</p>	<p><b>Ссудополучатель:</b> Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника № 7, г. Барнаул»  И.о.главного врача Л.В.Репина./ М.П.</p>
--	---







# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю

**Дата выдачи:** 10.04.2014 г.

**Документы-основания:**

Распоряжение комитета по управлению муниципальной собственностью города Барнаула №675 от 14.10.2013 г.

**Субъект (субъекты) права:**

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 153" общеразвивающего вида. ИНН 2223032585. ОГРН 1022201387669. КПП 222301001. Дата регистрации: 16.04.1998 г., наименование органа регистрации: Администрация Ленинского района города Барнаула. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 207.

**Вид права:** оперативное управление

**Объект права:**

Здание детского сада, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 2940.8 кв.м. Инвентарный номер: 01:401:600:000123620:0100. Литер: А. Этажность: 3. Подземная этажность: 1.

Адрес (местоположение):

Россия, Алтайский кр., г. Барнаул, ул. Георгия Исакова, д. 207

**Кадастровый (или условный) номер:**

22:63:010622:2531

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре недвижимости в отношении указанного недвижимого имущества и сделок с ним от 09.04.2014 г. сделана запись регистрации № 22-01/098/2014-717

Государственный регистратор

/ Пилёвина Е. А. /



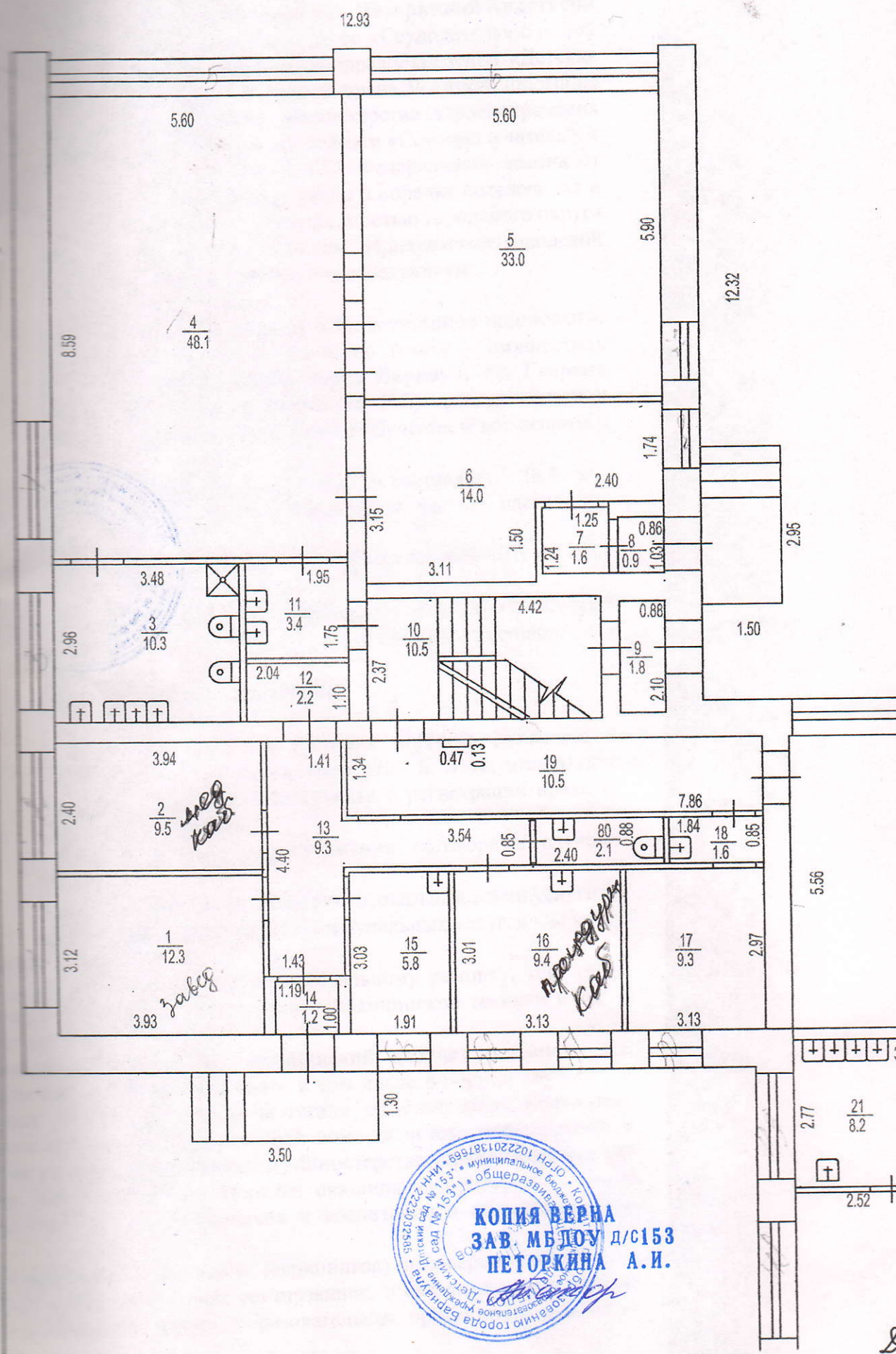
КОПИЯ ВЕРНА  
ЗАВ. МБДОУ Д/С153  
ПЕТОРКИНА А.И.

22 АД

171263







КОПИЯ ВЕРНА  
 ЗАВ. МЕД. Д/С153  
 ПЕТОРКИНА А.И.



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью  
8 ( *всего* ) лист (ов)  
Заведующий МБ ДПОУ «Детский сад №153»  
*Анна Д. Петоркина*

